

売地〈取手・東3丁目〉

JR「取手」駅 徒歩23分(1840m)
駅までバス4分、バス停徒歩4分

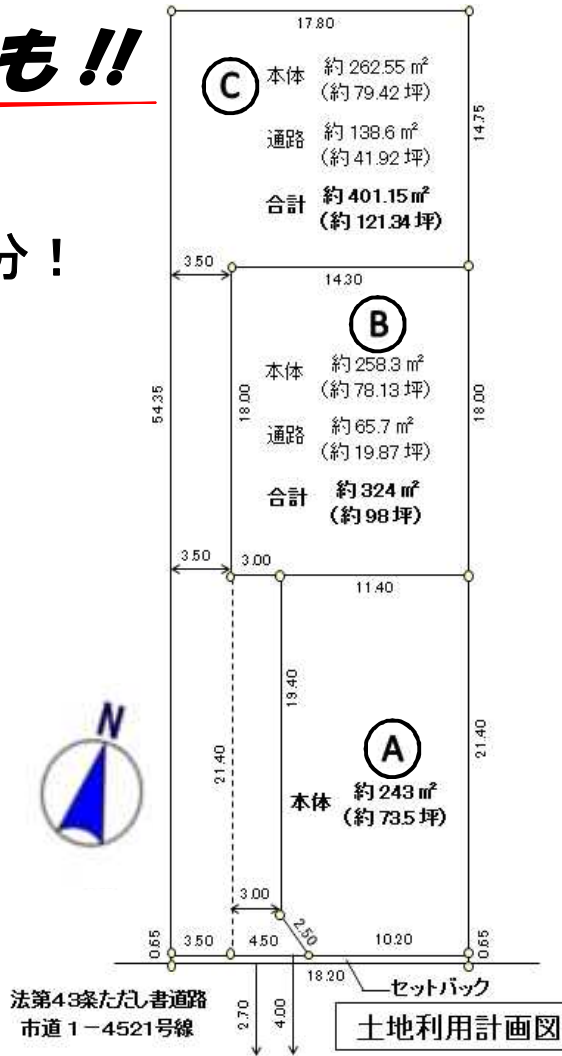
☆ 土地は広々、家庭菜園も !!

- ☆ 人気の取手小学校区！
- ☆ 常磐線始発駅、上野まで約40分！
- ☆ 東京・品川まで直通便あり！
- ☆ 取手緑地運動公園で体力作り
かたらいの郷も至近！

建築条件有りません
お好みのハウスメーカーでどうぞ！

ライフインフォメーション

取手小学校	12分	960m
取手第1中学校	16分	1280m
取手新道郵便局	5分	400m
ミスター・マックス	5分	400m
スーパー・カスミ	7分	560m
取手市民会館	13分	1100m
市役所取手市所	13分	1100m
取手図書館	14分	1120m
かたらいの郷	16分	1280m



※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

物件種別	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	JR常磐線 取手駅		
土地面積	図面参照 (机上分割の為、実測後の面積とは誤差が生じます)		
価格	A; 万円	B; 850万円	C; 850万円
物件所在地	取手市東3丁目		
交通	JR常磐線「取手」駅 徒歩23分(1840m) バス4分、バス停「新道」徒歩4分(大根交通&関東鉄道)		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	160%
他の法令上の制限	「農地転用届」届け出済		
引渡条件	現況		
現況	更地	引渡日	決済後即時
接道状況 (角地・間口)	南側、幅員4m公道 (建築基準法第43条ただし書き)		
私道負担	なし	地勢	平坦
設備	公営水道・公共下水・都市ガス		
備考	※ 別途、下記費用が掛かります 上水道給水加入金 25万円(25mm) 下水道受益者負担金 500円×敷地面積		



〈夢・想い〉
を形に。

茨城県知事(3)第6487号 茨城県宅地建物取引業協会会員
〒302-0002 茨城県取手市長兵衛新田221

取引態様 手数料 情報公開日
売主

株式会社 都ホーム TEL.0297-71-3330
FAX.0297-77-8287

担当 / 石井

